

Datum: 23. 01. 2023  
Spisová značka: KUUK/038782/2022/11  
Číslo jednací: KUUK/188101/2022  
UID: kuukes861fac87  
Vyřizuje/linka: Ing. Jana Filipová/569  
Počet listů/příloh: 15/1

### KRAJSKÝ ÚŘAD ÚSTECKÉHO KRAJE

Rozhodnutí č. j. KUUK/188101/2022

ze dne 23. 1. 2023

nabylo právní moci dne 23. 2. 2023

Podpis pověřené osoby 

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), jako příslušný krajský úřad podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (dále jen „liniový zákon“) v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), žádost Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupené společností EXprojekt s.r.o., IČO 29285801, Heršpická 758/13, 619 00 Brno (dále jen „žadatel“), doručené dne 8. 3. 2022, o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS:

- I. **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

#### rozhodnutí o umístění stavby

*„Sanace železničního spodku Lovosice – Bohušovice  
Náhrada přejezdu P2418 objíždou komunikací“*

v rozsahu stavebních objektů:

SO 101 Objížděná komunikace

SO 102 Chodník

na pozemcích parc.č. 779/1 2 (ostatní plocha), 779/3 2 (ostatní plocha), 416/5 (orná půda), 416/4 (orná půda), 416/2 (orná půda), 416/3 (orná půda), 779/2 (ostatní plocha), 419/5 (orná půda), 419/4 (orná půda), 419/3 (orná půda), 419/1 (orná půda), 778/2 (ostatní plocha), 432/14 (orná půda), 778/1 (ostatní plocha), 778/4 (ostatní plocha) a 426/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Prosmýky, parc.č. 403 (orná půda), 509 (ostatní plocha), 406 (orná půda), 102/2 (ostatní plocha), 504 (ostatní plocha), 400 (orná půda), 402 (ostatní plocha) a 502 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Kopisty, parc.č. 123/72 (orná půda), 123/69 (orná půda), 123/68 (orná půda), 661/2 (ostatní plocha), 661/3 (ostatní plocha), 137/4 (orná půda), 137/5 (orná půda), 137/1 (orná půda), 137/7 (orná půda), 137/8 (orná půda) a 137/9 (orná půda) v katastrálním území Keblice, parc.č. 461 (orná půda), 465 (orná půda), 616/5 (ostatní plocha), 457/2 (orná půda), 680 (orná půda), 682 (ostatní plocha), 681 (orná půda), 456 (orná půda), 616/3 (ostatní plocha), 619 (ostatní plocha), 616/4 (ostatní plocha), 460/2 (ostatní plocha), 679 (ostatní plocha), 457/1 (orná půda), 459/2 (orná půda), 616/2 (ostatní plocha) a 452/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Bohušovice nad Ohří (dále jen „stavba“).

Záměrem žadatele je v rámci stavby „Sanace železničního spodku Lovosice – Bohušovice“ realizace dvou objížděných účelových komunikací nahrazujících rušený železniční přejezd P2418, které navrženými větvemi A a B propojí kolejíštěm rozdělenou stávající účelovou komunikací. Stavba je vyvolána potřebou vyřešení kolizního místa přejezdu P2418 v km 491,448, který v současné

době převádí účelovou komunikaci přes koridorovou trať s rychlostí 160 km/h. V celém svém rozsahu je stavba navržena v ochranném pásmu dráhy. Nový chodník podél komunikace bude napojen na plánovaný chodník (není součástí záměru žadatele) od obce Nové Kopisty směrem k přejezdu P2417 v km 490,649 a zastávce Nové Kopisty. Navržený chodník bude zřízen na délku úprav komunikace III/2477 po její pravé straně při pohledu směrem od obce Nové Kopisty do obce Keblice. K nástupišťům a v místě sjezdu na nově budovanou objízdnu komunikaci budou zřízena místa pro přecházení.

SO 101 Objízdne komunikace – jedná se o dvě samostatné účelové komunikace – větev A délky 826,15 m a větev B délky 820,05 m, které jsou navrženy v souběhu s železniční tratí a umožní průjezd zemědělských vozidel mimo zastavěné území okolních obcí Nové Kopisty a Keblice. Obě komunikace základní šířky 4,0 m jsou navrženy jako jednopruhově, obousměrné s vloženými výhybnami, s rozšířením v začátku a konci úseku, aby bylo zajištěno míjení vozidel, a to maximálně pro soupravy nákladního vozidla s přívěsem o celkové délce 18 m. Vozovka komunikace je navržena jako asfaltová se šterkovými krajnicemi šířky 0,5 m. Odvodnění povrchu vozovky je zajištěno příčným sklonem do přílehlého zatravněného terénu.

SO 102 Chodník – povrch navrženého chodníku bude tvořen betonovou dlažbou, šířka chodníku bude 1,65 m. Součástí stavebního objektu jsou i místa pro přecházení na straně přístupových chodníků na nástupiště zastávky Nové Kopisty.

Místem stavby je okolí železniční tratě Praha – Vraňany – Děčín v úseku Bohušovice nad Ohří – Lovosice (km 490,35 až 491,45), která je součástí celostátní dráhy. V daném případě se tedy jedná o stavbu související se stavbou dráhy celostátní, tj. dopravní infrastrukturu dle § 1 odst. 2 písm. b) liniového zákona. Navržený stavební záměr vyžaduje povolení ke kácení dřevin, ke kterému byla vydána závazná stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody – viz níže výrok II.

Dnem doručení žádosti KÚ ÚK, UPS bylo zahájeno územní řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a liniového zákona.

V zájmovém území stavby se nachází tyto inženýrské sítě nebo jejich ochranné pásmo:

- síť elektronických komunikací (SEK) společnosti CETIN a.s.
- optické trasy technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
- dálkový metalický kabel, dálkový optický kabel a přípoř HDPE v majetku Správy železnic, s.o. (ve správě Centra telematiky a diagnostiky) a ČD – Telematiky a.s.
- zařízení distribuční soustavy (nadzemní vedení) v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

**KÚ ÚK, UPS ukládá následující podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí rozhodnutí obsahující výkres *C.3 Koordinační situační výkres* v měřítku 1:1000 – viz **Grafická příloha**, která je nedílnou součástí rozhodnutí. Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DUR) pod označením S631500901 dne 31. 12. 2021 zpracoval za společnost EXprojekt s.r.o., IČO 29285801, Heršpická 758/13, 619 00 Brno, Ing. Svatopluk Holotík, odpovědný projektant Ing. Igor Kekely, ČKAIT – 1004879, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. Případné změny musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.
2. Budou dodrženy podmínky souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle závazného stanoviska Městského úřadu Lovosice, odboru životního prostředí, vydaného dne 20. 5. 2022 pod ev.č. MULO 18516/2022:
  - Hranice trvalého záboru budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní zemědělské pozemky.
  - Při stavbě budou důsledně řešeny hydrologické a odtokové poměry tak, aby nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností okolní zemědělské půdy.

- Investor (žadatel) zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody bude neprodleně zajištěno provedení nápravných opatření.
  - Z plochy určené k zastavění bude provedena skryvka ornice o vypočteném celkovém objemu 3106 m<sup>2</sup> kulturních vrstev půdy. Skryté kulturní vrstvy půdy nebudou deponovány na mezideponiích, ale rozhrnuty na plochách trvalým odnětím dotčených pozemků, a to na plochách, které nejsou dotčeny vlastní stavbou. Skryté kulturní vrstvy půdy budou tak využity ke zlepšení půdních vlastností pozemků. Pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí – druh pozemku – orná půda. Doprava a s tím spojené činnosti budou zajištěny investorem stavby na vlastní náklady.
  - V souladu s ust. 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, bude o činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrytých kulturních vrstev půdy veden protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
3. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu sítě elektronických komunikací (SEK) budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., vydaného dne 20. 1. 2022 pod č.j. 520161/22:
- Žadatel je povinen dodržet Všeobecné podmínky ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.
  - V oblasti stavby se nachází ochranné pásmo vedení SEK, které je nutno respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s tímto vedením bude dodržena ČSN 73 6005 a 73 6006.
  - Veškeré práce v ochranném pásmu vedení SEK musí být prováděny pouze ručně. Vytýčení kabelové trasy v místě stavby bude provedeno na základě objednávky žadatele.
  - Před záhozem a při každé kolizi stavby s vedením SEK bude přizván k jeho kontrole zaměstnanec společnosti CETIN a.s., pověřený ochranou sítě (dále jen „POS“).
  - Nad kabelovou trasou nebudou ukládány podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
  - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, tj. společnost CETIN a.s. Stavebník (žadatel), který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“) povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
  - Pro účely přeložení SEK je stavebník (žadatel) povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
4. Při provádění stavební činnosti v blízkosti optické trasy technické infrastruktury (TI) budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. vydané dne 27. 1. 2022 pod zn. E03373/22. Stavebník/žadatel je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození TI stavebními pracemi zejména tím, že zajistí:
- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem
  - před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase)
  - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení)
  - upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci
  - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.)
  - řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení

- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací
  - nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k TI (včetně např. trvalých parkovišť apod.)
  - bez souhlasu majitele, správce nesnižoval, ani nezvyšoval krytí nad kabelovými trasami
  - při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“
  - ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, stavebního zákona a platných prováděcích vyhlášek.
5. Budou dodrženy podmínky pro činnosti na kabelech (a v jejich blízkosti) v majetku Správy železnic, s.o. dle souhrnného vyjádření ČD – Telematika a.s. vydaného dne 7. 2. 2022 pod zn. 01202/2022-Če:
- Při provádění stavební činnosti v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulaci s kabelovým vedením ve správě CTD, je nutno učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality sítě elektronických komunikací a zařízení stavebními pracemi.
  - Zahájení prací je nutno písemně oznámit, a to nejméně 15 dnů předem.
  - Před zahájením zemních prací bude pracovníky ČD – Telematika a.s. provedeno vytýčení polohy podzemní sítě elektronických komunikací a zařízení přímo na staveništi (trase).
  - Pracovníci, kteří budou provádět práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení (zařízení).
  - Organizace, provádějící zemní práce, bude upozorněna na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
  - Pracovníci budou upozorněni, aby při pracích v těchto místech dbali největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí; ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání.
  - Odkryté podzemní sítě elektronických komunikací (zařízení) budou řádně zabezpečeny proti poškození, zcizení a výkopy budou řádně zajištěny.
  - Pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací, bude zabezpečena jejich odpovídající ochrana dle platných norem.
  - Bude zabezpečena odpovídající ochrana příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žlaby chráničky, HDPE trubky, kabelové označníky, markery).
  - Organizace provádějící zemní práce zhutní zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzve ČD – Telematiku a.s. k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky.
  - Nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu bude dodržován zákaz skládek, deponií materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou.
  - Při křížení, příp. souběžích podzemní sítě elektronických komunikací bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
  - Při provádění zemních prací bude dodržena ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVV“ a ČSN 33 2000-5-54 ed.3 „Uzemnění a ochranné vodiče“.
  - Každé poškození podzemní sítě elektronických komunikací bude neprodleně ohlášeno ČD – Telematika a.s. (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000).
  - Při provádění prací budou respektovány podmínky vyplývající ze zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb., zákona o drahách č. 266/1994 Sb. a stavebního zákona č. 183/2006 Sb., včetně platných prováděcích vyhlášek.
  - Provedení prací (včetně projektování) na síti elektronických komunikací (zařízení) bude pouze organizací, jejíž pracovníci provádějící tyto práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení.

- Výškové umístění vedení (zařízení) bude ověřeno ručně kopanými sondami, a to vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení).
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. vydaného dne 26. 1. 2022 pod zn. 001123408137, který je souhlasem s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území.
  - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, existuje možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
  - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
  - Musí být dodrženy podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).
7. Před zahájením stavebního řízení budou vypořádány majetkoprávní vztahy ohledně stavbou dotčených pozemků, přičemž budou zohledněny platné poměry v zájmovém území stavby.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci (§ 93 odst. 1 stavebního zákona); nepozbývá však platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů (§ 93 odst. 4 písm. a) stavebního zákona).

Speciálním stavebním úřadem příslušným k vydání stavebního povolení je drážní úřad.

- II. Na základě vydaných závazných stanovisek orgánů ochrany přírody příslušných k povolení kácení dřevin KÚ ÚK, UPS podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“),

#### **povoluje kácení dřevin rostoucích mimo les**

IIa. na pozemcích v katastrálním území Bohušovice nad Ohří:

- parc.č. 457/1  
porost – trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), bez černý (*Sambucus nigra*), svída krvavá (*Cornus sanguinea*), kustovnice cizí (*Lyceum barbarum*); plocha porostu navržená ke kácení 65 m<sup>2</sup>

- parc. č. 459/2  
porost – trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*); plocha porostu navržená ke kácení 35 m<sup>2</sup>
- parc. č. 616/4  
porost – trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*); plocha porostu navržená ke kácení 340 m<sup>2</sup>

Ke kácení výše uvedených dřevin na pozemcích v k.ú. Bohušovice nad Ohří KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínku:

- Bude dodržena podmínka závazného stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného pod č.j. MBnO/338/2022 dne 17. 2. 2022 Městským úřadem Bohušovice nad Ohří:
  - Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.

**IIb.** na pozemcích v katastrálním území Prosmyky:

- parc. č. 419/4  
P42 – trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), bez černý (*Sambucus nigra*), plocha navržená ke kácení 58 m<sup>2</sup>
- parc. č. 778/2  
P43 – trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), bez černý (*Sambucus nigra*), plocha navržená ke kácení 83 m<sup>2</sup>

Ke kácení výše uvedených dřevin na pozemcích v k.ú. Prosmyky KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínky:

- Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného pod ev.č. MULO 4360/2022 dne 18. 2. 2022 Městským úřadem Lovosice, odborem životního prostředí:
  - Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
  - Kácení bude provedeno před zahájením stavby bez vlivu na dobu vegetačního klidu.
  - Kácení bude provedeno odborníky tak, aby nedošlo k ohrožení majetku a zdraví osob.
  - Podle § 5a ZOPK nesmí dojít kácením k úmyslnému usmrcování, k odchytu ptáků, dále úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd. Před vlastním kácením musí dojít k obhlídce dřeviny, která povede ke zjištění existence hnízd, případně jejich obsazenosti.
  - Veškerá dřevní hmota bude z pozemků uklizena a odstraněna.

**IIc.** na pozemcích v katastrálním území Keblice:

- parc. č. 661/3  
zapojený porost keřů 45 m<sup>2</sup> trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*) a 45 m<sup>2</sup> bez černý (*Sambucus nigra*)
- parc.č. 137/5  
zapojený porost keřů 52 m<sup>2</sup> trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*)
- parc.č. 137/4  
zapojený porost keřů 18 m<sup>2</sup> trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*)
- parc. č. 661/3  
zapojený porost keřů 30 m<sup>2</sup> trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*)
- parc.č. 661/2  
zapojený porost keřů 200 m<sup>2</sup> trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), 52 m<sup>2</sup> bez černý (*Sambucus nigra*) a 20 m<sup>2</sup> trnka obecná (*Prunus spinosa*)
- parc. č. 123/68  
zapojený porost keřů 20 m<sup>2</sup> bez černý (*Sambucus nigra*) a 35 m<sup>2</sup> trnka obecná (*Prunus spinosa*)

- parc. č. 123/69  
zapojený porost keřů 20 m<sup>2</sup> bez černý (Sambucus nigra) a 22 m<sup>2</sup> trnka obecná (Prunus spinosa)
- parc. č. 123/72  
zapojený porost keřů 100 m<sup>2</sup> trnovník akát (Robinia pseudoacacia)

Ke kácení výše uvedených dřevin na pozemcích v k.ú. Keblice KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínky:

- Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného pod č.j. OKEB 85/2022 dne 24. 3. 2022 Obecním úřadem Keblice:
  - Kácení zapojeného porostu je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
  - Kácení bude provedeno v době od 1. 10. do 30. 3.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 87 odst. 1 stavebního zákona):

- Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
- Město Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Obec Keblice, Keblice 68, 410 02 Lovosice
- Město Lovosice, Školní 407/2, 410 30 Lovosice
- Město Terežín, nám. ČSA 179, 411 55 Terežín
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- AGROKOMPLEX OHŘE a.s., Masarykova 190, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Ing. Vratislav Král, Doksany 144, 411 82 Doksany
- Jiří Purma, Nové Kopisty 35, 412 01 Terežín
- TOMI – písek s.r.o., Cukrovarská 34/41, Čakovice, 196 00 Praha 9
- SAMIR KYŠANÉ ZELÍ s.r.o., Masarykova 374, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, přísp. organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí
- Helena Buřičová, Doksanská 234, 411 81 Brozany nad Ohří
- Josef Schwammberger, Nové Kopisty 48, 412 01 Terežín
- Václav Vais, U Sila 1724, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec
- České štěrkopísky spol. s r.o., Cukrovarská 34/41, Čakovice, 196 00 Praha 9
- Jiřina Smetanová, Nové Kopisty 33, 412 01 Terežín
- Václav Nápravník, Nové Kopisty 20, 412 01 Terežín
- Vladimír Nápravník, Nové Kopisty 20, 411 55 Terežín
- Veronika Grusserová, DiS., Nové Kopisty 5, 412 01 Terežín
- Jiří Müller, Nové Kopisty 77, 412 01 Terežín
- Oldřiška Müllerová, Bezručova 192, 411 48 Křešice
- Eva Koutníková, Dominova 2463/15, Stodůlky, 158 00 Praha 5
- Markéta Zemanová, Nová 320, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Marie Kopřivová, Štursova 1292/47, Předměstí, 412 01 Litoměřice
- RNDr. Jitka Nováková, Libocká 260/18, Liboc, 162 00 Praha 6
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

## ODŮVODNĚNÍ VÝROKU I.

Městským úřadem Litoměřice, stavebním úřadem (dále jen „stavební úřad“), byla dne 8. 3. 2022 postoupena KÚ ÚK, UPS žádost o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby podle § 86 ve spojení s § 79 a 85 stavebního zákona a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou žadatel podal prostřednictvím svého zástupce u stavebního úřadu.

Předmětem územního řízení je umístění nových objízdných účelových komunikací, nahrazujících rušený železniční přejezd a nový chodník, které budou realizovány v rámci stavby „*Sanace železničního spodku Lovosice – Bohušovice – Náhrada přejezdu P2418 objízdnou komunikací*“. Ve smyslu liniového zákona se jedná o stavbu související se stavbou dráhy celostátní (§ 1 odst. 2 písm. b) tohoto zákona). Podle ust. § 2e odst. 1 téhož zákona je příslušný k vedení územního řízení a řízení o vyvlastnění, jehož předmětem je stavba dopravní infrastruktury, krajský úřad kraje, na jehož území se má stavba uskutečnit, tj. KÚ ÚK, UPS.

Jelikož k podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby nebyly připojeny všechny podklady stanovené ust. § 86 odst. 2 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., KÚ ÚK, UPS podle § 86 odst. 4 stavebního zákona opatřením ze dne 18. 3. 2022 žadatele vyzval k doplnění chybějících závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Současně bylo územní řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu usnesením ze dne 18. 3. 2022 přerušeno do doby doplnění chybějících podkladů.

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 85 stavebního zákona. Kromě žadatele a obcí, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn, zahrnul mezi účastníky územního řízení vlastníky pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, příp. subjekty, které mají jiné věcné právo k těmto stavbou dotčeným pozemkům. Do okruhu účastníků řízení byly zahrnuty i osoby, jejichž jiné věcné právo k sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Opatřením ze dne 25. 10. 2022 KÚ ÚK, UPS podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že KÚ ÚK, UPS jsou dobře známy poměry v území a podaná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navržené stavby a stanovení podmínek pro její umístění, ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, přičemž dotčené orgány a účastníky řízení upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží (koncentrační zásada).

V daném případě se jedná o územní řízení vedené podle liniového a stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků dle § 144 správního řádu. Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona bylo oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou. Jednotlivě bylo oznámení o zahájení řízení doručeno pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obcím, na jejichž území má být záměr uskutečněn, jsou-li účastníky řízení, a dotčeným orgánům. Vycházejí z tohoto ustanovení, ostatní písemnosti v řízení (včetně tohoto rozhodnutí) byly a jsou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obcím, na jejichž území se má záměr uskutečnit, jsou-li účastníky řízení, a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou následující písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou, přičemž o této skutečnosti byli účastníci řízení vyrozuměni v oznámení o zahájení územního řízení.

Navržená stavba se umísťuje na území dvou obcí z rozšířenou působností, a to Lovosice a Litoměřice, z toho důvodu závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona vydával příslušný krajský úřad (KÚ ÚK, UPS), jako orgán územního plánování. Závazná stanoviska, příp. rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů tak k předloženému stavebnímu záměru vydával Městský úřad Lovosice i Městský úřad Litoměřice. Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny (KÚ ÚK, Odbor životního prostředí a zemědělství) popsany záměr nemůže závažně ovlivnit životní prostředí, a proto nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o EIA). Záměr rovněž nebude mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého

kraje. S ohledem na charakter záměru a jeho umístění nehrozí ani přímé ovlivnění více vzdálených lokalit, resp. předmětu jejich ochrany.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (vyvěšeno dne 2. 11. 2022, sejmuto dne 19. 11. 2022), i na úředních deskách Městského úřadu Lovosice, Městského úřadu Terežín, Městského úřadu Bohušovice nad Ohří a Obecního úřadu Keblice.

Dne 31. 10. 2022 KÚ ÚK, UPS obdržel dotaz RNDr. Jitky Novákové (oznámení o zahájení územního řízení obdržela dne 27. 10. 2022), jakožto účastníka řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ve kterém uvedla: „*asfalt je povrch, ze kterého všechna voda odteče – může být povrch řešen s možností zasakování vody? A dále: vymýcením náletových keřů přijde pole o část, kterou využívají drobní živočichové jako hmyz nebo i ptáci. Plánuje se v okolí výsadba biopásů?*“ KÚ ÚK, UPS uvedené vyhodnotil jako námitku účastníka předmětného řízení a vypořádal se s ní v odůvodnění územního rozhodnutí (viz níže).

## ODŮVODNĚNÍ VÝROKU II.

V daném případě se jedná o územní řízení, pro které jsou podkladem závazná stanoviska orgánů ochrany přírody k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 6 ZOPK. Podle tohoto ustanovení je *ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin. Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí. Odstavce 1 až 5 a § 9 se použijí pro kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v řízeních podle věty první obdobně.*

Na základě výše uvedeného je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí také výrok o povolení kácení dřevin, přičemž meritorně podle ZOPK povolení kácení dřevin posoudil příslušný orgán ochrany přírody, tj. Městský úřad Bohušovice nad Ohří, Městský úřad Terežín, Městský úřad Lovosice a Obecní úřad Keblice. KÚ ÚK, UPS, jako stavební úřad příslušný k vydání rozhodnutí v územním řízení, vycházeje z doložených závazných stanovisek těchto orgánů ochrany přírody, samostatným výrokem povolil kácení vymezených dřevin a v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu zapracoval podmínky stanovené v těchto závazných stanoviscích do povolení kácení dřevin.

Městský úřad Bohušovice nad Ohří vydal dne 17. 2. 2022 závazné stanovisko č.i. MBnO/338/2022, kterým udělil souhlas s pokácením konkrétně uvedených dřevin na pozemcích v k.ú. Bohušovice nad Ohří. Specifikované dřeviny jsou v kolizi s navrženou stavbou, avšak důvod pro jejich pokácení nastane pouze v případě realizace této stavby. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byly i souhlasy vlastníků dotčených pozemků s kácením dřevin rostoucích mimo les.

Městský úřad Terežín, odbor rozvoje, výstavby a správy majetku, v souvislosti s opravou železniční trati udělil žadateli dne 14. 12. 2021 souhlas s navrženým pokácením náletové dřeviny na pozemku parc. č. 509 v k.ú. Nové Kopisty.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Lovosice ověřil zdravotní stav dřevin na stavbou dotčených pozemcích v k.ú. Prosmýkv a vyhodnotil funkční i estetický význam těchto dřevin rostoucích souběžně se svahem náspu železniční tratě. Na základě zjištění, že se jedná o dřeviny v zapoieném porostu, kde převažuje invazivní trnovník akát a bez černý, které se po řezu snadno zmlazují, závazným stanoviskem č.i. OŽP 65/2022 ze dne 8. 2. 2022 udělil souhlas k pokácení těchto dřevin. Z důvodu, že stávající porost může být ideálním úkrytem a hnízdištěm různých druhů ptáků, stanovil podmínku, dle které je nutno při kácení těchto dřevin respektovat období hnízdění ptáků,

a to ověřením existence hnízd na místě. Vzhledem k tomu, že ekoloická újma vzniklá v důsledku pokácení tohoto porostu je nízká, přistoupil k neuložení náhradní výsadby.

Dle závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les vydaného pod č.j. OKEB 85/2022 dne 24. 3. 2022 Obecním úřadem Keblice, tento oraán ochranv přírody vycházel z předložených podkladů a místního šetření ze dne 22. 3. 2022. Následně dospěl k závěru, že navrženou stavbu nelze realizovat bez pokácení uvedených dřevin na pozemcích v k.ú. Keblice, z toho důvodu vydal předmětné souhlasné stanovisko. Ke kompenzaci ekoloické újmy pokácením výše uvedených souvislých porostů dřevin nebyla uložena náhradní výsadba.

#### **Další účastníci územního řízení:**

CETIN a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., ČD – Telematika a.s.

#### K žádosti byly doloženy tyto podklady:

1. Usnesení KÚ ÚK, UPS, vydané dne 25. 11. 2021 pod č.j. KUUK/162038/2021, koordinované závazné stanovisko vydané dne 15. 2. 2022 pod č.j. KUUK/028417/2022
2. Závazné stanovisko KÚ ÚK, UPS, orgánu územního plánování, vydané dne 6. 12. 2021 pod č.j. KUUK/165611/2021/UPS
3. Vyjádření KÚ ÚK, odboru životního prostředí a zemědělství, vydané dne 21. 12. 2021 pod č.j. KUUK/170440/2021/ZPZ, stanovisko vydané dne 21. 12. 2021 pod č.j. KUUK/173833/2021
4. Stanovisko Městského úřadu Bohušovice nad Ohří, odboru správy majetku města, vydané dne 18. 1. 2022 pod č.j. MBnO/123/2022, závazné stanovisko vydané dne 17. 2. 2022 pod č.j. MBnO/338/2022
5. Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, územního pracoviště Litoměřice, vydané dne 21. 2. 2022 pod č.j. KHSUL 9040/2022
6. Sdělení Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, územního odboru Litoměřice, vydané dne 1. 2. 2022 pod č.j. HSUL-796-2/LT-2022
7. Souhlas (na grafické části) Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů, ze dne 11. 2. 2022 pod č. 132037/2022-7460-OÚZ
8. Vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, vydané dne 26. 1. 2022 pod č.j. SUSUKLT/JK/01111/2022/TSÚ
9. Stanovisko obce Keblice vydané dne 16. 3. 2022 pod č.j. OKEB 84/2022
10. Stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, územního odboru Litoměřice, dopravního inspektorátu, vydaný dne 25. 5. 2022 pod č.j. KRPU-94470-2/ČJ-2022-040606
11. Vyjádření Městského úřadu Lovosice, odboru majetku a investic, vydané dne 3. 4. 2022 pod č.j. MULO 3388/2022
12. Sdělení Městského úřadu Terežín, odboru rozvoje, výstavby a správy majetku, vydané dne 14. 2. 2022 pod č.j. 113/2022/ORVS-3, sdělení vydané dne 2. 3. 2022 pod č.j. 113/2022/ORVS-4 a souhlas ze dne 14. 12. 2021 s navrženým kácením náletové dřeviny
13. Usnesení rady města Terežín přijaté dne 21. 3. 2022 pod č. UR-95-4/22
14. Vyjádření Městského úřadu Lovosice, odboru dopravy a silničního hospodářství, vydané dne 18. 1. 2022 pod č.j. ODSH 1284/2022
15. Sdělení Městského úřadu Lovosice vydané dne 10. 6. 2022 pod č.j. MULO7800/2022-3

16. Souhrnné stanovisko Městského úřadu Lovosice, odboru životního prostředí, vydané dne 24. 5. 2022 pod ev.č. MULO 18850/2022, závazné stanovisko vydané dne 20. 5. 2022 pod ev.č. MULO 18516/2022, závazné stanovisko vydané dne 8. 2. 2022 pod ev.č. MULO 4360/2022
17. Stanovisko Povodí Labe, státní podnik, vydané dne 23. 3. 2022 pod č.j. Pla/2022/014381
18. Stanovisko Povodí Ohře, státní podnik, vydané dne 29. 3. 2022 pod zn. POH/15876/2022-2/032100
19. Závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí – vodoprávního úřadu, vydané dne 20. 5. 2022 pod č.j. MULTM/0038354/22/ŽP, závazné stanovisko (odpadové hospodářství) vydané dne 13. 5. 2022 pod č.j. MULTM/0022677/22/ŽP/Zře, vyjádření vydané dne 21. 4. 2022 pod č.j. MULTM/0030881/22/ŽP/VKu
20. Závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru dopravy a silničního hospodářství, vydané dne 21. 4. 2022 pod č.j. MULTM/0022676/22/DOP/LKu, rozhodnutí (povolení připojení komunikace) vydané dne 21. 11. 2022 pod č.j. MULTM/0083807/22/DOPSH/LJů
21. Závazné stanovisko Obecního úřadu Keblice vydané dne 24. 3. 2022 pod č.j. OKEB 85/2022
22. Vyjádření společnosti CETIN a.s. vydané dne 20. 1. 2022 pod č.j. 520161/22
23. Sdělení společnosti ČEPS, a.s. vydané dne 5. 8. 2020 pod zn. 301/14720/5.8.2020/Le
24. Stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. vydané prostřednictvím GridServices, s.r.o. dne 22. 7. 2020 pod zn. 5002189862
25. Souhrnné vyjádření Správy železnic s.o., OŘ Ústí nad Labem vydané dne 14. 8. 2020 pod zn. 20690/2020-SŽ-OŘ UNL-OPS
26. Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. vydané dne 27. 1. 2022 pod zn. E03373/22
27. Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. vydané dne 18. 1. 2022 pod zn. 220118-1511380015
28. Sdělení společnosti Coprosys Ústí spol. s r.o. vydané dne 10. 8. 2020
29. Vyjádření společnosti RETE internet, s.r.o. vydané dne 28. 7. 2020 pod č. ID 185920
30. Souhrnné stanovisko ČD–Telematika a.s. vydané dne 7. 2. 2022 pod zn. 01202/2022-Če
31. Sdělení společnosti ČEZ Distribuce a.s. vydané dne 18. 1. 2022 pod zn. 0101667990, vyjádření vydané dne 26. 1. 2022 pod zn. 001123408038 a dne 26. 1. 2022 pod zn. 001123408137
32. Sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., vydané dne 18. 1. 2022 pod zn. 0700493558
33. Sdělení společnosti LAFARGE Cement, a.s. ze dne 3. 8. 2020
34. Sdělení města Lovosice, odboru majetku a investic, ze dne 26. 8. 2020
35. Vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o. vydané dne 18. 1. 2022 pod zn. 703/22/OVP/N
36. Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. vydané dne 26. 1. 2022 pod zn. SCVKZAD126401
37. Vyjádření společnosti Telco Pro Services, a.s., vydané dne 18. 1. 2022 pod zn. 0201355263

KÚ ÚK, UPS v provedeném územním řízení přezkoumal podanou žádost a předložený záměr z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr žadatele je v souladu s požadavky *stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území*, v souladu s požadavky *na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám v zájmovém území dotčených ochranných a bezpečnostních pásem*, a dále v souladu s požadavky *zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů*.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla doložena závazná stanoviska příslušných dotčených orgánů, dále závazná stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody, kterými byl udělen souhlas k pokácení dřevin rostoucích mimo les, stanoviska, příp. vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury, resp. stavbu s ní související, souhlasy vlastníků stavbou dotčených

pozemků dle § 184a odst. 3 stavebního zákona není nutné dokládat. Podmínky dotčených orgánů vyplývající z předložených závazných stanovisek KÚ ÚK, UPS zapracoval do podmínek územního rozhodnutí. Vzhledem k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les a k možnosti provést skrývku ornice na stavbu dotčených pozemcích, byly stanoveny i podmínky vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury týkající se provádění stavební činnosti na těchto pozemcích. Do podmínek pro umístění stavby KÚ ÚK, UPS nezapracoval podmínky, u kterých povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Dokumentaci k navrženému záměru zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

### Vypořádání uplatněných námitek:

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka, a důvody podání námitek. Účastníci řízení byli o této skutečnosti poučeni v opatření ze dne 25. 10. 2022, kterým bylo oznámeno zahájení územního řízení. V daném případě byla námitka účastníkem řízení uplatněna formou obecného dotazu:

- „asfalt je povrch, ze kterého všechna voda odteče – může být povrch řešen s možností zasakování vody? A dále: vymýcením náletových keřů přijde pole o část, kterou využívají drobní živočichové jako hmyz nebo i ptáci. Plánuje se v okolí výsadba biopásů?“

K obsahu uplatněné námítky KÚ ÚK, UPS uvádí:

V současné době přes rušený železniční přejezd P2418 vede účelová komunikace pro provoz zemědělské techniky. V prostoru navržených objízdných komunikací jsou nevyužité zatravněné pozemky s náletovými dřevinami nebo zemědělsky využívané pozemky. Vycházeje z předložené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, nové objízdné komunikace budou využívány opět pro provoz zemědělské techniky, v důsledku čehož byla jejich skladba navržena pro provoz těžkých nákladních vozidel a s asfaltovým povrchem, který je vhodný pro daný způsob využití účelové komunikace. Vzhledem k tomu, že se jedná o vydání územního rozhodnutí, na základě kterého bude stavba „pouze“ umístěna, není vyloučena možnost úpravy (změny) povrchu v projektové dokumentaci k žádosti o stavební povolení.

Navržená stavba vyžaduje kácení dřevin rostoucích mimo les, z toho důvodu byl v listopadu 2021 v zájmovém území proveden dendrologický průzkum. Dle přílohy B.6 *Vliv stavby na životní prostředí* předložené dokumentace se v místě stavby nachází zapojené porosty dřevin, přičemž se jedná o nepříliš hodnotné pásy náletových a invazních dřevin, jako trnovník akát, bez černý či trnka obecná. Podle § 8 odst. 6 ZOPK je v územním řízení nezbytné ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru doložit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. V daném případě je vyžadováno kácení zapojených porostů dřevin ve čtyřech katastrálních územích, v důsledku čehož žadatel požádal příslušné orgány ochrany přírody o vydání závazného stanoviska. Podmínky stanovené v těchto stanoviscích KÚ ÚK, UPS zapracoval do výroku II. tohoto rozhodnutí. Ke kompenzaci ekoloické újm vyvolaných předemtných souvislých porostů dřevin nebyla orgány ochrany přírody uložena náhradní výsadba.

Na základě uvedených skutečností KÚ ÚK, UPS shledal uplatněné námítky nedůvodnými.

Po posouzení podané žádosti KÚ ÚK, UPS neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístěním navržené stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Ministerstvu dopravy ČR, prostřednictvím odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje (KÚ ÚK, UPS).

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Odvolání se podává s příslušným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal KÚ ÚK, UPS a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí KÚ ÚK, UPS doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část předložené projektové dokumentace.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí **2 roky**. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

  
Ing. Jana Filipová

vedoucí oddělení speciálního stavebního úřadu



Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje. V daném případě se jedná o vydání územního rozhodnutí pro veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, které je od poplatku osvobozeno.

### Grafická příloha:

- Výkres C.3 Koordinační situační výkres v měřítku 1:1000

### Doručování veřejnou vyhláškou:

*Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:*

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Lovosice, Školní 407/2, 410 30 Lovosice
- Městský úřad Terežín, nám. ČSA 179, 411 55 Terežín
- Městský úřad Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Obecní úřad Keblice, Keblice 68, 410 02 Lovosice

*Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí **vrátit** Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.*

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis

## **Rozdělovník:**

### **Účastníci řízení**

*podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (dle § 2 odst. 5 liniového zákona – do vlastních rukou)*

- Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 **prostřednictvím** EXprojekt s.r.o., IČO 29285801, Heršpická 758/13, 619 00 Brno
- Město Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Obec Keblice, Keblice 68, 410 02 Lovosice
- Město Lovosice, Školní 407/2, 410 30 Lovosice
- Město Terežín, nám. ČSA 179, 411 55 Terežín

*podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dle § 2 odst. 5 liniového zákona – veřejnou vyhláškou)*

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- AGROKOMPLEX OHŘE a.s., Masarykova 190, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Ing. Vratislav Král, Doksany 144, 411 82 Doksany
- Jiří Purma, Nové Kopisty 35, 412 01 Terežín
- TOMI – písek s.r.o., Cukrovarská 34/41, Čakovice, 196 00 Praha 9
- SAMIR KYŠANÉ ZELÍ s.r.o., Masarykova 374, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí
- Helena Buřičová, Doksanská 234, 411 81 Brozany nad Ohří
- Josef Schwammberger, Nové Kopisty 48, 412 01 Terežín
- Václav Vais, U Sila 1724, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec
- České štěrkopísky spol. s r.o., Cukrovarská 34/41, Čakovice, 196 00 Praha 9
- Jiřina Smetanová, Nové Kopisty 33, 412 01 Terežín
- Václav Nápravník, Nové Kopisty 20, 412 01 Terežín
- Vladimír Nápravník, Nové Kopisty 20, 411 55 Terežín
- Veronika Grusserová, DiS., Nové Kopisty 5, 412 01 Terežín
- Jiří Müller, Nové Kopisty 77, 412 01 Terežín
- Oldřiška Müllerová, Bezručova 192, 411 48 Křešice
- Eva Koutníková, Dominova 2463/15, Stodůlky, 158 00 Praha 5
- Markéta Zemanová, Nová 320, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Marie Kopřivová, Štursova 1292/47, Předměstí, 412 01 Litoměřice
- RNDr. Jitka Nováková, Libocká 260/18, Liboc, 162 00 Praha 6
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

*podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

### **Dotčené orgány (jednotlivě)**

- KÚ ÚK, UPS, oddělení územního plánování – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE

- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46 Litoměřice
- Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- Městský úřad Lovosice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Školní 407/2, 410 30 Lovosice
- Městský úřad Lovosice, odbor životního prostředí, Školní 407/2, 410 30 Lovosice
- Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- Městský úřad Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Obecní úřad Keblice, Keblice 68, 410 02 Lovosice



# Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

EXprojekt s.r.o.  
IČO 29285801  
Heršpická 758/13  
619 00 Brno

Spisová značka: KUUK/038782/2022/14  
Číslo jednací: KUUK/037130/2023  
UID: kuukes8c12f43f  
Počet listů/příloh: 1/6

Vyřizuje/linka: Ing. Jana Filipová/569

Datum: 03.03.2023

## Oznámení právní moci rozhodnutí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), Vám oznamuje, že **rozhodnutí KÚ ÚK, UPS** spis. zn. KUUK/038782/2022/11, č. j. KUUK/188101/2022 ze dne 23. 01. 2023, kterým byla umístěna stavba: „Sanace železničního spodku Lovosice – Bohušovice, Náhrada přejezdu P2418 objízdnou komunikací“ v rozsahu stavebních objektů: SO 101 Objízdne komunikace a SO 102 Chodník na pozemcích parc.č. 779/1, 779/3, 416/5, 416/4, 416/2, 416/3, 779/2, 419/5, 419/4, 419/3, 419/1, 778/2, 432/14, 778/1, 778/4, 426/3 a 432/14 v katastrálním území Prosmyky, parc.č. 403, 509, 406, 102/2, 504, 400, 402 a 502 v katastrálním území Nové Kopisty, parc.č. 123/72, 123/69, 123/68, 661/2, 661/3, 137/4, 137/5, 137/1, 137/7, 137/8 a 137/9 v katastrálním území Keblice, parc.č. 461, 465, 616/5, 457/2, 680, 682, 681, 456, 616/3, 619, 616/4, 460/2, 679, 457/1, 459/2, 616/2 a 452/3 v katastrálním území Bohušovice nad Ohří, **nabylo právní moci dne 23. 02. 2023.**

**KRAJSKÝ ÚŘAD  
ÚSTECKÉHO KRAJE**

odbor územního plánování  
a stavebního řádu  
Ing. Jana Filipová

vedoucí oddělení speciálního stavebního úřadu

## Přílohy

- dokumentace paré č. 2-6, z toho paré č. 2, 3 a 4 ověřeno
- stejnopis vydaného územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci